Affiliato: Industriale Est Srl
Partita IVA: 04986810283
Via Longhin, 93/95 35129 Padova (PD)
Email: pdce1@tecnocasa.it - Tel.: 0498072323

Rif.: 61090198

€ 1.100 / mese

Negozio in affitto

Padova, Via Cardinale Callegari - Arcella

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 80
Posti auto:	8

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 132.80 kW h/m² anno

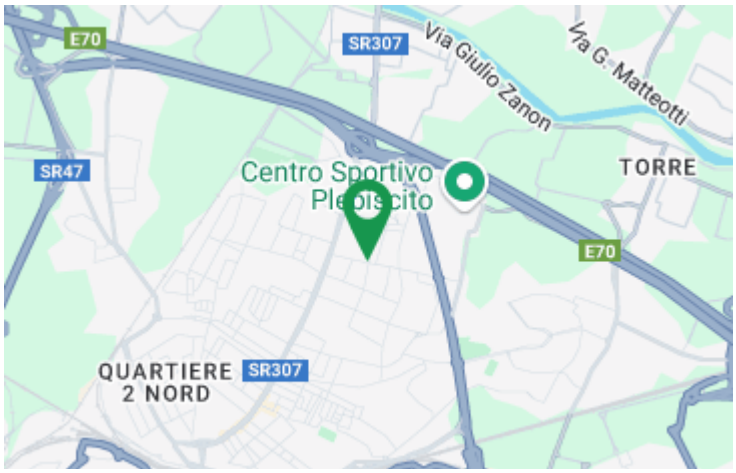
EP globale rinnovabile: 132.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

LOCALITA': ARCELLA (PD) - IMMAGINI RAPPRESENTATIVE - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo in LOCAZIONE negozio di 90 mq al piano terra con magazzino di 67 mq al piano primo e 8 posti auto riservati.PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:- Superficie: la superficie complessiva di 157 mq ca è composta da piano terra di 90 mq e magazzino, posto al primo piano, di 67 mq ca.- Posizione: immobile su due livelli, posto su stabile a destinazione mista.- Impianti: l'immobile è dotato del sistema di riscaldamento e condizionamento completamente autonomo ed impianto elettrico a norma.- Servizi igienici: il negozio è dotato di servizio igienico.- Parcheggio: dispone di 8 posti auto riservati.- Luminosità: gli spazi sono caratterizzati da un' eccellente buona luce naturale, grazie alla presenza di ampie vetrine.- Spese condominiali: le spese condominiali dell'immobile ammontano a 80 euro/annui.- Canone: SOGGETTO ad iva.UBICAZIONE e CONTESTO: la soluzione proposta è sita in quartiere Arcella (PD), comodo alla città di Padova ed alle principali arterie che collegano la città con la prima periferia urbana

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.