



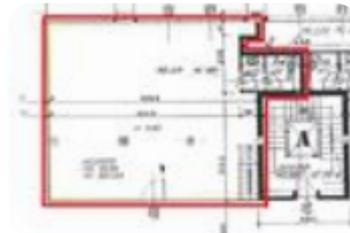
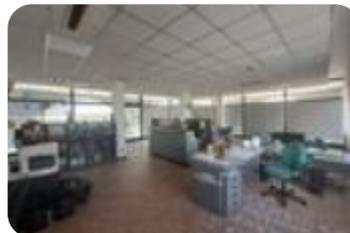
Rif.: 61076726

€ 150.000

Negozi in vendita

Vigonza, Via A. Moro - Busa

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 900



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 156.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 156.90 kW h/m² anno

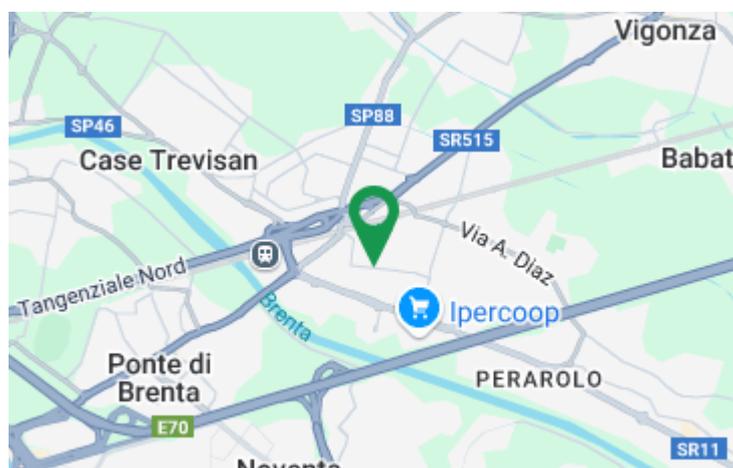
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': VIGONZA (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:

proponiamo NEGOZIO di 100 mq ca ad uso direzionale e commerciale al piano terra, con un magazzino interrato di 85 mq ca. **PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:**- Superficie: 184 mq ca complessivi, distribuiti su 2 livelli, negozio di 100 mq ca al piano terra e magazzino, al piano interrato, di 84 mq ca;- **Posizione:** il negozio si trova al piano terra di un confortevole stabile a destinazione commerciale, direzionale e residenziale con comodo accesso, dotato di ascensore e montacarichi;- **Impianti:** l'immobile è dotato del sistema di riscaldamento e raffrescamento completamente autonomo ed impianto elettrico a norma;- **Servizi igienici:** l'ufficio è corredato di un servizio con anti bagno a norma disabili;- **Parcheggio:** numerosi posti auto pubblici di fronte all'immobile. **UBICAZIONE e CONTESTO:** sito in località Busa una parte del comune di Vigonza, la sua posizione centrale la rende costantemente frequentata da tutti infatti poco distante si trovano scuole negozi, condomini e supermercati. La posizione geografica lo rende ben collegato sia alla città di Padova che alle arterie principali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

