



Rif.: 61067974

€ 9.000 / mese

Capannone in affitto

Vigona, Via Stoccolma

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.880 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 183.60 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 183.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

LOCALITA': VIGONZA (PD) - IMMAGINI RAPPRESENTATIVE - COSA

SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo in locazione capannone, libero

da Gennaio 2026, di 1880 mq di cui 660 mq ca. di uffici; Area carico-

scarico coperto di 172 mq ca. **PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:-**

Superficie: la superficie complessiva di 1880 mq è distribuita in 2 zone;

area produttiva al piano terra e la zona uffici sviluppata su due livelli e

distribuiti in 17 locali.- Servizi igienici: l'immobile dispone di 5 bagni.-

Parcheggio: la struttura dispone di un piazzale di parcheggio e manovra

ad uso esclusivo.- Impianti: gli impianti di riscaldamento e

climatizzazione sono autonomi.-Posizione: l'immobile beneficia di una

posizione strategica, a ridosso dell'accesso alla tangenziale nord di

Padova ed a 1 km dal casello autostradale di PADOVA EST.- Altezza

interna: l'altezza del capannone è di circa 6,7 mt.- L'immobile è

soggetto ad IVA. **UBICAZIONE e CONTESTO:** la zona artigianale di

Vigona è posizionata geograficamente a pochi km dalle principali

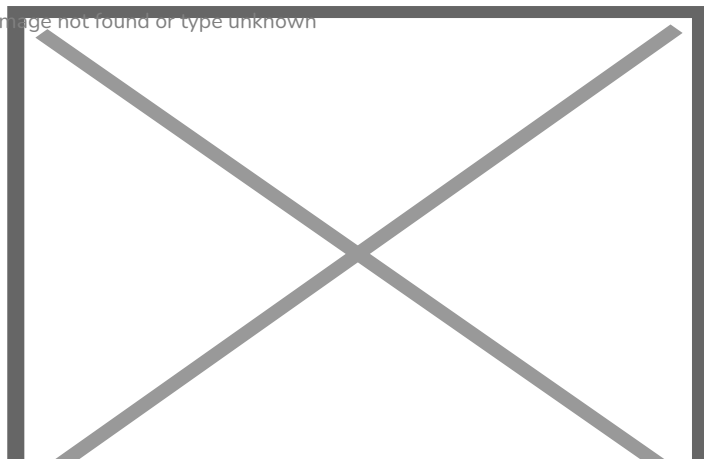
arterie stradali ed è ben collegata alla città di Padova ed al casello

autostradale di Padova Est, consentendo facili spostamenti verso altre

i

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

