Affiliato: Industriale Est Srl
Partita IVA: 04986810283
Via Longhin, 93/95 35129 Padova (PD)
Email: pdce1@tecnocasa.it - Tel.: 0498072323

Rif.: 61042266

€ 10.000 / mese

Capannone in affitto

Padova, Viale Dell'Industria - Zip

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.061 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	5

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 401.62 kW h/m² anno

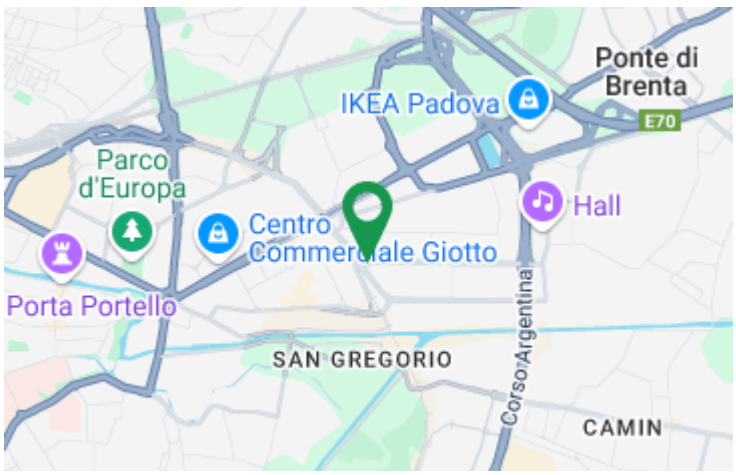
EP globale rinnovabile: 401.62 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

LOCALITA': ZIP (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: capannone ad uso commerciale sviluppato su doppio livello di complessivi 2061 mq ca, con area espositiva al piano primo di 782 mq ca ed area parcheggio di 759 mq; al piano terra area artigianale / deposito di 520 mq ca.PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: la superficie complessiva di 2061 mq è distribuita su 2 livelli, cosi suddivisi: al piano primo area parcheggio scoperto di complessivi 759 mq ca ed area espositiva di totali 782 mq al piano terra invece, parte definita ad uso deposito, dotata di grande vetrina fronte strada di 520 mq ca.L'immobile è dotato di 4 servizi igienici.Il parcheggio al primo piano, accessibile da rampa, si può rendere coperto aumentando cosi la cubatura.L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione.UBICAZIONE e CONTESTO: La ZIP, a pochi chilometri dal centro città. La posizione geografica lo rende ben collegato sia alla città di Padova che alle principali arterie stradali, come l'uscita autostradale Padova Est, consentendo facili spostamenti verso altre città della regione. La zona è prevalentemente industriale ma vanta anche aree commerciali, che contribuiscono alla vivacità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.