



Rif.: 61039144

**€ 2.600 / mese**

**Ufficio in affitto**

Padova, Via Nona Strada - Zip

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	18
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 171.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 171.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

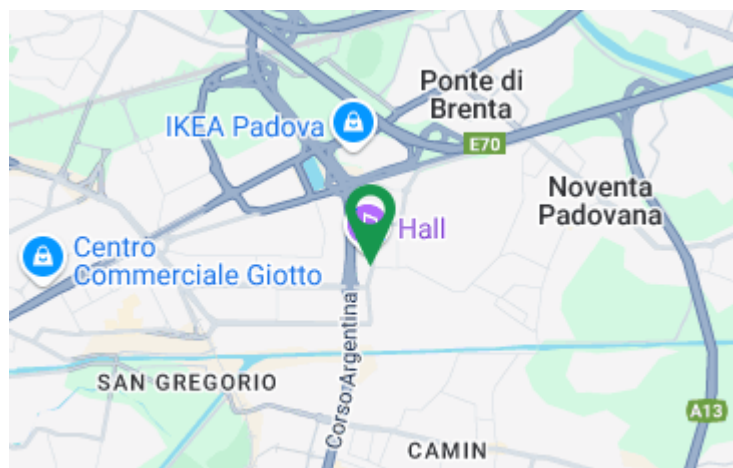
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': ZIP (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: ufficio di 600 mq al piano terra e primo piano ad uso direzionale e commerciale, disposto internamente in 18 locali, 3 bagni, posti auto esterni ed impianti di riscaldamento e condizionamento completamente autonomi. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione per il controsoffitto e infissi. PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: La superficie complessiva di 600 mq è distribuita in 18 locali su 2 livelli, consentendo una razionale ed efficiente organizzazione degli spazi lavorativi e gestionali, con la possibilità di accogliere molti dipendenti e clienti creando anche sale riunioni e archivi. L'immobile è dotato del sistema di riscaldamento e condizionamento completamente autonomo ed impianto elettrico. L'ufficio è corredato da 3 bagni, di cui 2 al primo piano e uno al piano terra a norma per disabili. UBICAZIONE e CONTESTO: Via Nona Strada è situata nella ZIP, a pochi chilometri dal centro città. La posizione geografica lo rende ben collegato sia alla [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

