



Rif.: 61006120

## € 60.000

### Negozio in vendita

Piove Di Sacco, Piazza Carlo Rosso

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 213.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 213.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

LOCALITA': PIOVE DI SACCO (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo in vendita immobile commerciale di 45 mq circa, con tre vetrine affacciate in piazzetta commerciale, dotato di magazzino di 40 mq e posto auto riservato. PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: il negozio, composto da un locale più servizi, fa parte di un complesso immobiliare a destinazione mista, con negozi al piano terra. Il negozio è parte di una ristrutturazione di una barchessa del 700, affacciato su una piazzetta nella quale ci sono altre attività commerciali. Internamente lo spazio si svolge con pianta particolare, ben illuminato da ampie vetrine a tutta parete e rifinito con materiali di buon livello, con soffitti in legno con travi e tavole in tono chiaro e tabelle in laterizio. UBICAZIONE e CONTESTO: la zona è in pieno centro a Piove di Sacco, a pochi metri dalla stazione dei pullman, facilmente raggiungibile, arrivando da ogni direzione, servita da parcheggi pubblici, risulta essere ben frequentata dalla clientela delle altre attività commerciali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

