

Rif.: 60969501

↓ € 1.950 / mese

€ 2.500 (-22%)

Negozi in affitto Padova, Piazzale Mazzini

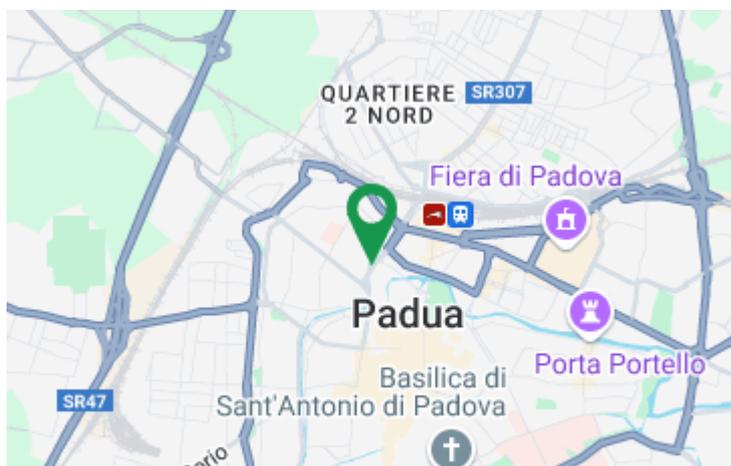
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

LOCALITA': PIAZZA MAZZINI (PD) - **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** proponiamo in locazione negozio di 100 mq circa fronte strada con delibera del condominio per installazione canna fumaria. **PARTICOLARITA'** e **DESCRIZIONE:** la nostra soluzione si trova alle porte del centro di Padova, sulla via principale, con parcheggio ad uso pubblico antistante e laterale al negozio. Internamente è un open space ben illuminato dall'ampia vetrina angolare in cui sono presenti anche bagno con anti bagno predisponibile per diversamente abili e un vano magazzino di 14 mq al piano primo seminterrato con accesso esterno. Riscaldamento e raffrescamento centralizzato, l'immobile è disponibile da subito. Necessaria ristrutturazione essendo lo stato attuale un grezzo avanzato. Possibilità di avere ulteriore vano magazzino di 22 mq, con aggiunta di 50€/mese sul canone. **UBICAZIONE** e **CONTESTO:** in zona centrale, particolarmente visibile e in una posizione ideale, sito a ridosso di strada ad alta percorrenza, comodo alla stazione ferroviaria cittadina ed ai principali mezzi di mobilità pubblica.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

