



Rif.: 60900475

↓ € 115.000

€ 125.000 (-8%)

Ufficio in vendita

Noventa Padovana, Via Vigonovese

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 1.000
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 121.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 121.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LOCALITA': NOVENTA PADOVANA (PD) COSA SAPERE

SULL'IMMOBILE: Proponiamo in VENDITA ufficio di ca. 125 mq con

garage di 28 mq ca al piano interrato.PARTICOLARITA' e

DESCRIZIONE: L'immobile che proponiamo in VENDITA è un ufficio in

complesso direzionale costruito nei primi anni 2000. Sito al secondo ed

ultimo piano, servito da ascensore, l'ufficio è composto da ampio locale

open-space, con piccolo disimpegno in entrata. Il tutto illuminato a

giorno dalle ampie finestre.Impianto di riscaldamento e climatizzazione

autonomi; basse spese condominiali.A completamento dell'immobile,

servizio igienico. Garage di 28 mq ca. al piano interrato.UBICAZIONE e

CONTESTO: l'immobile è posizionato a 600 mt dall'ingresso della

tangenziale di Camin, inserito in contesto direzionale/commerciale, a

ridosso della zona industriale di Padova Est. Facilmente raggiungibile

per mezzo della tangenziale di Camin, oppure dalla strada provinciale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

