



Rif.: 60894262

## € 750 / mese Ufficio in affitto

Padova, Viale Dell'Industria - Zip

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** F

**Prestazione energetica:** 49,855 kW h/m<sup>2</sup> anno

LOCALITA': ZIP (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: ufficio, molto luminoso, composto da 5 locali ad uso direzionale/uffici, in ottime condizioni, dotato di portoncino d'ingresso blindato e ampia reception. PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: l'ufficio, ideale anche per rappresentanza, dispone di ampie vetrate che permettono una grande luminosità e di un impianto di ventilazione meccanica controllata (VMC). Viene dato in locazione a 750,00 /mese. Attualmente è prevista una suddivisione che prevede 4 uffici, che sono comunque modificabili in base alle necessità. Nell'area esterna di pertinenza sono presenti inoltre 2 posti auto riservati, di cui uno coperto. UBICAZIONE e CONTESTO: situato in zona industriale (zip) pur essendo a ridosso della città, si trova a 500 mt dall'ingresso della tangenziale nord di Padova Est ed a 1 km dal casello autostradale di Padova Est. La Zip è direttamente collegata alla tangenziale e ad ogni via periferica.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

