



Rif.: 60776790

€ 90.000

Negozi in vendita

Padova, Via Giambattista Belzoni - Portello

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 495,8 kW h/m² anno

LOCALITA': PORTELLO (PD) - COSA SAPERE

SULL'IMMOBILE: negozio di circa 90 mq in zona Portello, composto da piano terra con vetrine frontali più piano primo accessibile tramite scala. **PARTICOLARITA'** e

DESCRIZIONE: il negozio si presenta al piano terra come open-space, con scala si accede al soppalco di circa 30 mq con servizio ed antibagno. La parte soppalcata è

estendibile per tutta la lunghezza dell'immobile, per arrivare ad una metratura totale di circa 140 mq. Impianto elettrico a norma. **UBICAZIONE e CONTESTO:** la soluzione

che proponiamo in locazione si trova al centro del quartiere Portello, una delle zone universitarie più antiche al mondo, con un bacino di oltre 60'000 studenti. Siamo ad appena 500 mt dall'Ospedale di Padova, a 600 mt da via Altinate, a poco meno di 1 km dal Palazzo di Giustizia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

