



Rif.: 60553770

**€ 370.000**

**Ufficio in vendita**

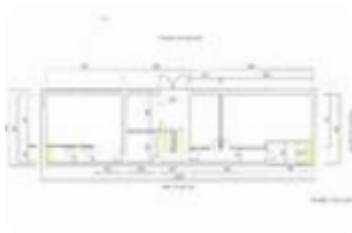
**Padova, Viale Della Navigazione Interna**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 375 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 195,53 kW h/m<sup>2</sup> anno

**LOCALITA':** ZIP - **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** in vendita palazzina uffici su 3 livelli. Unico della sua particolarità, con possibilità di essere venduto ogni singolo ufficio. **PARTICOLARITA'** e **DESCRIZIONE:** il piano seminterrato è dotato di capiente magazzino, oltre che di uno spogliatoio. Dall'area esterna è possibile lo scarico nel magazzino stesso. Al piano terra la reception, al piano rialzato n. 2 uffici indipendenti con un servizio per ogni ufficio. Al piano primo ulteriori 2 uffici per una metratura totale di 176 mq, con annessi 2 servizi. Molto luminoso e con molta visibilità. La palazzina è dotata di 800 mq di parcheggio che ha ingresso direttamente da Via Nona Strada. **UBICAZIONE** e **CONTESTO:** nel cuore della zona industriale ZIP. Posto in crocevia strategico.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

