**Affiliato: Industriale Est Srl**
Partita IVA: 04986810283
Via Chiesanuova, 165/A 35136 Padova (PD)
Email: pdcci@tecnocasa.it - Tel.: 0497387400















Rif.: 61288090

## € 900 / mese

## Ufficio in affitto

### San Giorgio Delle Pertiche, Via Roma

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | ufficio |
| **Superficie:** | mq 95 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | ufficio |
| **Spese Annue:** | € 0 |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 129.20 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 129.20 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** 😐

LOCALITA': SAN GIORGIO DELLE PERTICHE (PD) - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: proponiamo in LOCAZIONE ufficio di 95 mq ca, completamente adibito a poliambulatorio.PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: ufficio al piano terra, attualmente adibito a poliambulatorio.Situato al piano terra, offre 4 stanze strategicamente distribuite, bagno, accesso per disabili e un piacevole giardino ad uso esclusivo, un valore aggiunto che regala un tocco di verde e privacy.Rappresenta la soluzione ideale per chi desidera realizzare il proprio progetto professionale in un ambiente accogliente, versatile e ricco di potenzialità. Uno spazio professionale dove funzionalità, comfort e tranquillità si incontrano.UBICAZIONE e CONTESTO: l'immobile si trova in una posizione centrale e strategica, in un contesto tranquillo e riservato, ideale per accogliere clienti e pazienti in un ambiente sereno e professionale. Facilmente accessibile, grazie alla collocazione al piano terra e all'ingresso privo di barriere per le persone con disabilità, rappresenta una soluzione ideale per chi cerca visibilità, comodità e un contesto adatto alla propria attività professionale.

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.