



Rif.: 61267814

€ 1.050 / mese

Ufficio in affitto

Mestrino, Viale Del Lavoro

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 600



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 96.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 96.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

LOCALITA': MESTRINO (PD) - COSA SAPERE

SULL'IMMOBILE: proponiamo in LOCAZIONE ufficio di 110 mq ca. **PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:** spazioso ufficio di 110 mq ca al piano terra, inserito in un elegante e recente contesto direzionale. La proprietà viene consegnata completamente libera, ideale per aziende che cercano una sede di rappresentanza moderna, priva di costi di ristrutturazione e dotata di un layout funzionale ad altissima accessibilità. Dotato di impianti di riscaldamento e condizionamento autonomi. **UBICAZIONE e CONTESTO:** l'ufficio si trova all'interno di una palazzina direzionale inserita in una zona di cerniera ideale tra l'area residenziale e il distretto produttivo. Questo posizionamento unico offre il perfetto connubio tra la comodità logistica aziendale e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

