



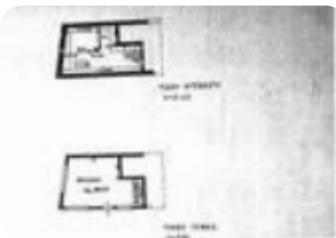
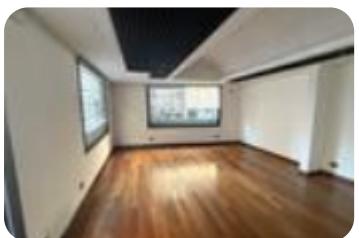
Rif.: 61139917

**€ 170.000**

### Negozio in vendita

Padova, Via Dei Fabbri - Centro

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



Classe energetica: **D** ➔

EP globale non rinnovabile: 332.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 57.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LOCALITA': CENTRO STORICO (PD) - COSA SAPERE

SULL'IMMOBILE: proponiamo in vendita negozio di 60 mq calpestabili .PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: l'immobile che stiamo proponendo è disposto su due livelli, piano terra con tre vetrine che lo rendono molto luminoso e piano interrato ad uso magazzino. Dispone di impianto di riscaldamento autonomo e saracinesche

manuali. IMMOBILE LIBERO DA SUBITO! UBICAZIONE e

CONTESTO: l'immobile è sito nel centro Storico di Padova.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

