



Rif.: 61045756

**€ 1.600.000**

## Capannone in vendita

Veggiano, Via Enrico Fermi - Ceresone

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.000 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 145.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 21.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**LOCALITA':** VEGGIANO (PD) - **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:**

proponiamo in vendita capannone singolo di 2000 mq

**.PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE:** - Superficie: Il capannone ha una superficie complessiva di 2000 mq; dispone inoltre di una zona uffici, al piano terra e primo, per gestire al meglio le attività amministrative;

sono presenti due portoni industriali frontali per un facile accesso al

bilico con doppio accesso carraio- **Servizi igienici:** L'immobile dispone di servizi igienici nella zona uffici e doppio servizio nel capannone con area spogliatoi;-

**Parcheggio:** La struttura dispone di un piazzale di parcheggio ad uso pubblico oltre all'area esterna di proprietà recintata.-

**Impianti:** Gli impianti di riscaldamento e climatizzazione sono autonomi;-

**Altezza interna:** L'altezza del capannone è di circa 7m.**LIBERO DA FINE**

**APRILE 2025.LE IMMAGINI SONO RAPPRESENTATIVE UBICAZIONE e**

**CONTESTO:** l'immobile proposto è sito nella zona industriale di

Veggiano.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

