



Rif.: 61028596

€ 4.500 / mese

Negoziò in affitto

Rubano, Via Chiara Varotari - Sarmeola

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	15



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 132.54 kW h/m² anno

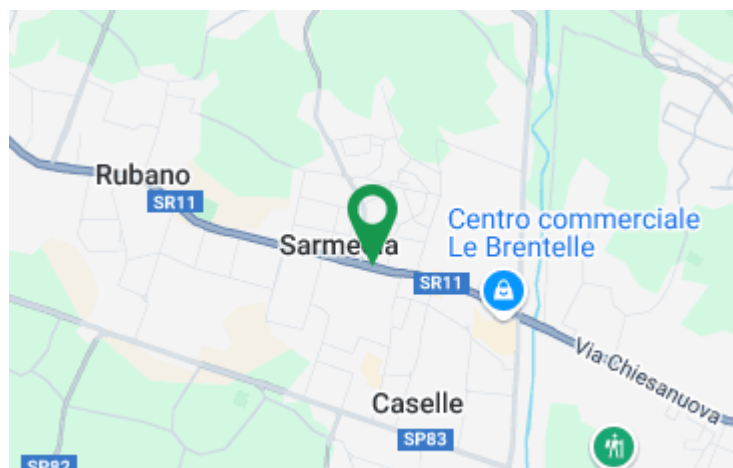
EP globale rinnovabile: 26.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITÀ: SAEMEOLA DI RUBANO (PD) - **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** proponiamo in LOCAZIONE negoziò di 350 mq .**PARTICOLARITÀ** e **DESCRIZIONE:**- Superficie: La superficie complessiva di 350 mq è distribuita in 9 locali, consentendo una razionale ed efficiente organizzazione degli spazi lavorativi e gestionali.- **Posizione:** IL NEGOZIO si trova al piano terra di un elegante stabile a destinazione commerciale/direzionale con comodo accesso.- **Impianti:** L'immobile è dotato di un moderno sistema di riscaldamento e condizionamento completamente autonomo ed impianto elettrico a norma.- **Servizi igienici:** L'ufficio è corredato di doppi servizi igienici a norma disabili.- **Parcheggio:** L'immobile dispone di ampio parcheggio privato con 15 posti auto.- **Accessibilità:** L'accesso ai locali è facilitato dal fatto che l'immobile è sito al piano terra, rendendo l'immobile pienamente accessibile anche a persone con mobilità ridotta.- **Luminosità:** Gli spazi sono caratterizzati da una eccellente illuminazione naturale, grazie alla presenza di ampie vetrate.-**Canone:** SOGGETTO ad ICI LIQUIDATO DA SUIBITOUBICAZIONE e CONTESTO: l'immobile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

