



Rif.: 61022927

**€ 750 / mese**

**Negoziò in affitto**

**Rubano, Via Della Provvidenza - Sarneola**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5



**Classe energetica:** C

**EP globale non rinnovabile:** 195.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 188.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

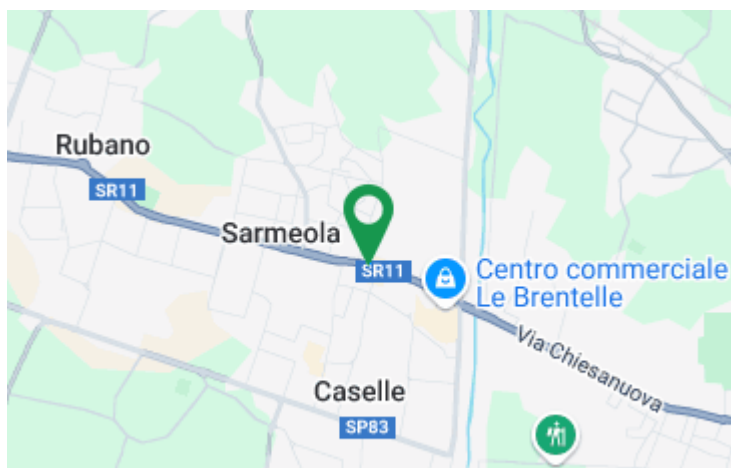
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**LOCALITA':** SARMEOLA DI RUBANO (PD) - COSA SAPERE

**SULL'IMMOBILE:** negoziò di 70 mq al piano terra di stabile direzionale, commerciale e residenziale disposto internamente in 1 locali, 1 bagno al piano terra e un magazzino al piano interrato. Dispone di posti auto liberi esternamente ed impianti di riscaldamento e condizionamento completamente autonomi. - Superficie: la superficie complessiva di 74 mq è distribuita su due livelli, consentendo una razionale ed efficiente organizzazione degli spazi lavorativi e gestionali. - Posizione: l'ufficio si trova al piano terra di uno stabile a destinazione commerciale/direzionale/residenziale con comodo accesso. - Impianti: l'immobile è dotato di un moderno sistema di riscaldamento e condizionamento completamente autonomo ed impianto elettrico a norma. - Servizi igienici: il negoziò è corredato di un servizio igienico. - Parcheggio: l'immobile dispone di ampio parcheggio ad uso pubblico. - Accessibilità: l'accesso ai locali è facilitato dal fatto che l'immobile è sito al piano terra, rendendo l'immobile pienamente accessibile anche a persone con mobilità ridotta. - Luminosità: gli spazi sono caratterizzati

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

