



Rif.: 61021823

€ 950.000

Negoziò in vendita

Padova, Piazza Duomo - Centro

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 340 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 197.68 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': PADOVA CENTRO STORICO (PD) - - Superficie: La superficie complessiva di 340 mq è distribuita su due livelli, consentendo una razionale ed efficiente organizzazione degli spazi lavorativi e gestionali.- **Posizione:** il negoziò si trova al piano terra di un stabile storico a destinazione commerciale/residenziale con comodo accesso.- **Impianti:** L'immobile è dotato di un moderno sistema di riscaldamento e condizionamento completamente autonomo ed impianto elettrico a norma.- **Servizi igienici:** il negoziò è corredato di doppi servizi igienici.- **Parcheggio:** L'immobile non dispone di parcheggio.- **Accessibilità:** L'accesso ai locali è facilitato dal fatto che l'immobile è sito al piano terra, rendendo l'immobile pienamente accessibile anche a persone con mobilità ridotta.- **Luminosità:** Gli spazi sono caratterizzati da una ottima illuminazione naturale, grazie alla presenza di 6 ampie vetrate.- **Classe energetica "E"** **UBICAZIONE IMMOBILE:** l'immobile è tituato nel pieno centro storico di Padova.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

