



Rif.: 61018940

**€ 310.000**

**Capannone in vendita**

**Mestrino, Via del Lavoro**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 206.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

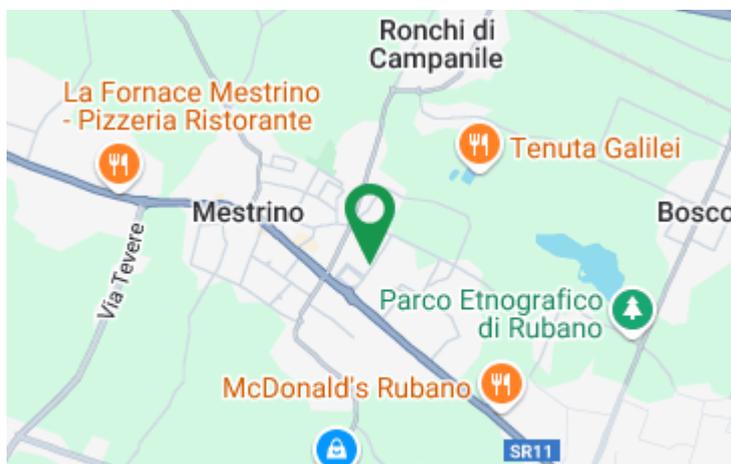
**EP estiva del fabbricato:** 😊

**LOCALITA':** MESTRINO (PD) - COSA SAPERE

**SULL'IMMOBILE:** porzione di immobile artigianale con area esterna esclusiva composto da capannone di mq 500 circa con altezza interna di metri 7.50. **PARTICOLARITA'** e

**DESCRIZIONE:** il capannone edificato negli anni duemila, si contraddistingue per l'area esterna ad uso esclusivo di 200 mq. Dall'entrata carraia con cancello scorrevole si ha accesso all'area produttiva tramite portone industriale con altezza 5 mt. L'area produttiva raggiungibile sia dalla zona uffici sia tramite il portone industriale, è dotata di pavimentazione interna di tipo industriale con fondo in cemento liscio mentre l'area esterna presenta fondo in asfalto. **UBICAZIONE e CONTESTO:** l'edificio sorge nella

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

