



Rif.: 60892329

€ 318.000

Negoziò in vendita

Padova, Via Alberto Cavalletto - Centro

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | negoziò |
| Superficie: | mq 160 ca. |
| Sottotipologia: | negoziò |
| Spese Annuè: | € 750 |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 723.22 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 723.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALITA': PRATO DELLA VALLE (PD) - **IMMAGINI RAPPRESENTATIVE** - **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:**

proponiamo in Vendita Negoziò a reddito di 170 mq .**PARTICOLARITA'** e **DESCRIZIONE:** l'immobile che proponiamo in vendita ha una superficie di 170 mq . sviluppati su un unico livello al piano terra. Dotato di doppi servizi igienici, doppio ingresso, e quattro ampie vetrine che lo rendono molto luminoso. Attualmente locato ad un importante azienda nel settore farmaceutico al canone annuo di € 18.240 con contratto 6 + 6 anni appena rinnovato. Il negoziò è stato recentemente ristrutturato. **UBICAZIONE** e **CONTESTO:** il negoziò è situato in contesto residenziale/commerciale nelle vicinanze del Prato della Valle (PD).



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

