



Rif.: 60727466

€ 65.000

Attività in vendita

Padova, Via Beato Pellegrino

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	attività

Questo immobile è esente da classe energetica

LOCALITÀ: CENTRO PADOVA **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** Proponiamo in vendita Attività di bar, nelle vicinanze dell'università. **PARTICOLARITÀ** e **DESCRIZIONE:** Il negozio di 50 mq è sviluppato su un unico livello e viene venduto completamente arredato di bancone, tavoli, sedie, divani, lavastoviglie e fabbricatore del ghiaccio. Il negozio dispone di servizio igienico ed è dotato di 3 vetrine ad angolo che lo rendono molto luminoso e plateatico esterno. Il contratto di locazione ha scadenza 2024 ed il canone di locazione annuo è di € 10.200. **IMMAGINI SONO RAPPRESENTATIVE.** **UBICAZIONE** e **CONTESTO:** L'attività è in centro storico cittadino ma al di fuori della zona a traffico limitato quindi raggiungibile in auto. L'immobile si trova in prossimità del Carmine su una delle arterie che dal centro di Padova si dirigono verso la circonvallazione interna che costeggia le mura cittadine. Zona ben servita da mezzi pubblici.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

