



Rif.: 60707508

€ 384.000

Ufficio in vendita

Padova, Via Thomas Alva Edison

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 344 ca.
Locali:	14
Sottotipologia:	ufficio
Piano:	6



Classe energetica: D

Prestazione energetica: 194,39 kW h/m² anno

LOCALITA': PADOVA COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Ufficio, molto luminoso, sviluppato su un unico livello su stabile commerciale ottimamente rifinito e d'immagine a Padova2000. L'ufficio si presenta molto luminoso in ogni suo ambiente. Impianto di allarme, climatizzatore e riscaldamento autonomo.**PARTICOLARITA'** e **DESCRIZIONE:** L'ufficio, è ideale sia per uso direzionale/ufficio che per attività di rappresentanza/showroom. Dispone di ampie vetrine che permettono una grande visibilità e luminosità. Dotato di un impianto di ventilazione meccanica controllata per riscaldamento e raffrescamento. L'ambiente è suddiviso in 14 ambienti, facilmente modificabili in base alle esigenze con 4 servizi e relativo antibagno. Possibilità di suddividere l'unità in due.**UBICAZIONE** e **CONTESTO:** La soluzione proposta è sita dentro i complessi di Padova 2000 nel quartiere Chiesanuova, alle spalle della città di Padova ed alle principali arterie che collegano la città con la prima periferia urbana. L'immobile si trova a 500 m dalle tangenziali e ha intorno i numerosi parcheggi bianchi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

