

Rif.: 60663058

€ 4.000 / mese Negozio in affitto

Padova, Via Vicenza - Savonarola

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 202 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 1.000
Posti auto:	7



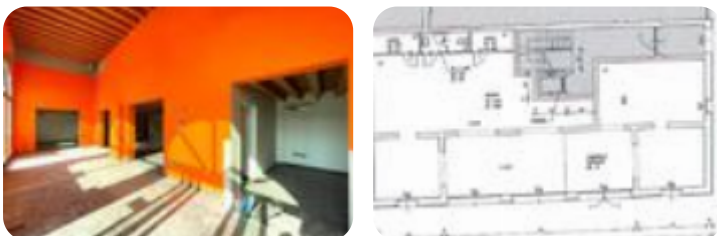
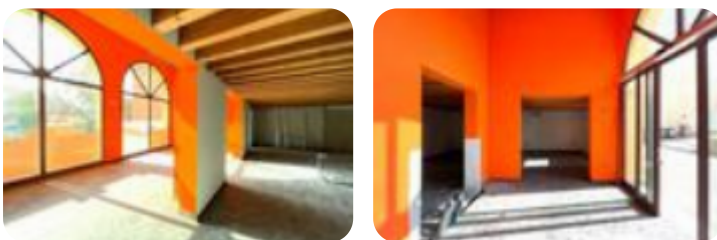
Classe energetica: E

Prestazione energetica: 127 kW h/m² anno

LOCALITA': PORTA SAVONAROLA - COSA SAPERE

SULL'IMMOBILE: proponiamo in LOCAZIONE negozio di 200 mq con ampio parcheggio ad uso esclusivo.

PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: l'immobile ad uso commerciale sorge in un palazzo del 1900 ed è stato ristrutturato completamente nel 2008. Sviluppato su un unico livello di 200 mq . dispone di 3 entrate ed un parcheggio ad uso esclusivo. Possibilità di ampliare con un soppalco della metratura massima del 40% della superficie. Riscaldamento e raffrescamento autonomi attraverso pompa di calore e fan-coils a parete. L'immobile risulta molto luminoso grazie alle sue sei ampie vetrine. **UBICAZIONE e CONTESTO:** la soluzione che proponiamo in vendita si trova in zona Porta Savonarola, in una delle principali vie di comunicazione tra Padova e Vicenza.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

