Affiliato: XIII Srl
Partita IVA: 05321000282
Largo Europa, 5 35137 Padova (PD)
Email: pdcc8@tecnocasa.it - Tel.: 0498158171



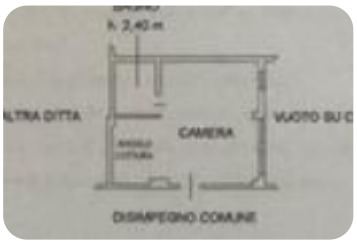












Rif.: 61301441

€ 180.000

Monolocale in vendita

Padova, Piazza garibaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 33 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 71.94 kW h/m² anno

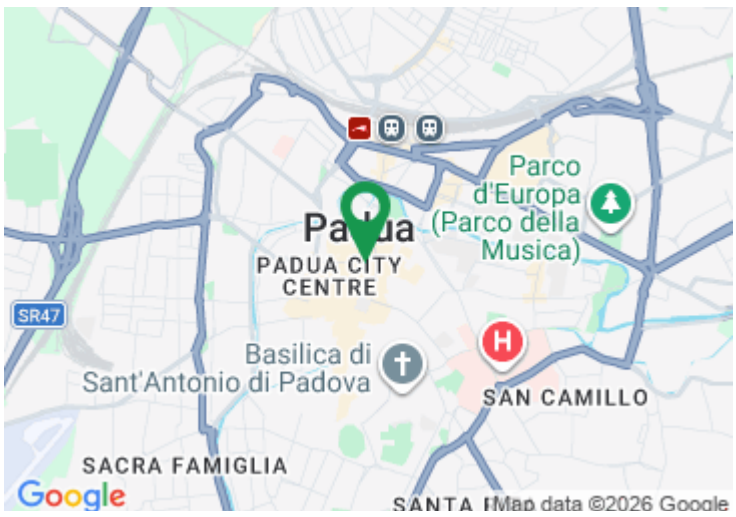
EP globale rinnovabile: 0.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

MONOLOCALE RISTRUTTURATO IN PIAZZA GARIBALDINel cuore pulsante di Padova, con ingresso da Piazza Garibaldi, proponiamo in vendita un grazioso monolocale, ideale per chi cerca un investimento sicuro e redditizio. Situato nel Palazzo dei Noli, l'immobile è stato recentemente ristrutturato, offrendo un ambiente moderno e funzionale. La posizione centralissima garantisce un facile accesso a tutte le comodità e attrazioni della città. Il monolocale è già avviato come Airbnb, assicurando una redditività elevata per chi desidera investire nel settore turistico. All'interno, gli spazi sono ottimizzati e dotati di una cucina completa, lavatrice e lavastoviglie, offrendo tutto il necessario per un soggiorno confortevole. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi desidera entrare nel mercato immobiliare di Padova con un immobile che combina posizione strategica e funzionalità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.