**Affiliato: XIII Srl**
Partita IVA: 05321000282
Largo Europa, 5 35137 Padova (PD)
Email: pdcc8@tecnocasa.it - Tel.: 0498158171









Rif.: 61300163

# € 420.000

## 6 locali in vendita

**Padova, Via Isabella Ravignana**

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 147 ca. |
| **Locali:** | 6 |
| **Sottotipologia:** | 6 locali |
| **Spese Annue:** | € 1.200 |
| **Bagni:** | 3 |
| **Terrazzi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 149.72 kW h/m² anno

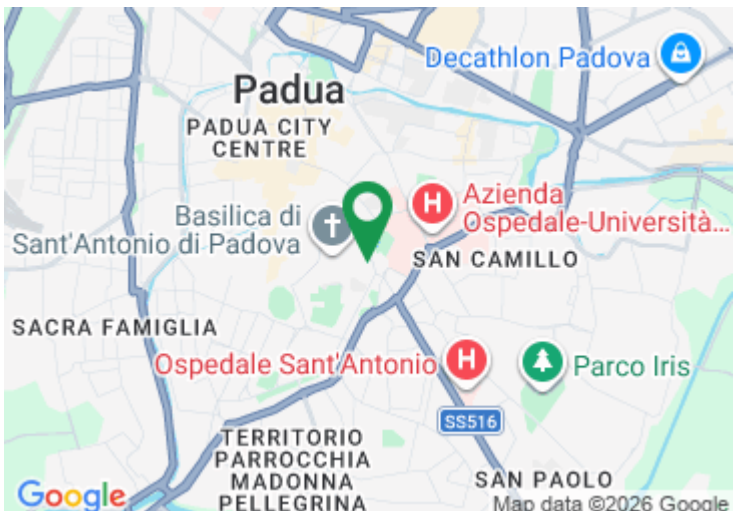
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

CENTRO STORICO - PONTECORVONelle vicinanze della Basilica del Santo proponiamo un ampio appartamento di circa 150 mq, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'immobile è stato oggetto di una ristrutturazione che ne ha ottimizzato la distribuzione interna rendendola moderna e funzionale. L'appartamento si compone di un luminoso soggiorno e una cucina abitabile con terrazza, luoghi perfetti per momenti di convivialità. Le tre camere da letto, tutte di ampie dimensioni, garantiscono privacy e comodità dovuta anche alla presenza di tre bagni di cui uno privato nella matrimoniale. Un ulteriore terrazza completa la proprietà, offrendo un ampio spazio esterno per il relax, un pranzo nella bella stagione o per i giochi dei bambini. La posizione è assolutamente strategica, con servizi e trasporti facilmente accessibili. Il garage privato, adatto per una vettura di medie dimensioni, aggiunge

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.