



Rif.: 61155536

**€ 580.000**

**Multilocale in vendita**

**Padova, Via Rolando da Piazzola - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 193 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 5.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 181.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

CENTRO STORICO - TEATRO VERDINel cuore di Padova proponiamo un ampio e signorile appartamento situato in elegante edificio del centro storico. La proprietà si distingue per la posizione centrale che offre un facile accesso a tutte le comodità e i servizi della città. L'immobile è composto da numerosi locali, tra cui un soggiorno di rappresentanza ideale per accogliere ospiti e organizzare eventi conviviali. Cucina abitabile con accesso alla terrazza privata, tinello/pranzo, tre camere da letto, due bagni e disimpegno attrezzato a cabina armadi. Elegante ascensore in vetro di recente installazione che garantisce comodità e accessibilità, mentre il garage doppio offre un pratico e prezioso spazio per il parcheggio, anche di due vetture. Completano la proprietà due grandi cantine. Caldaia condominiale e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

