



Rif.: 61148131

**€ 265.000**
**Quadrilocale in vendita**

Padova, Piazzetta Giuseppe Bussolin - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

 Classe energetica: **F**

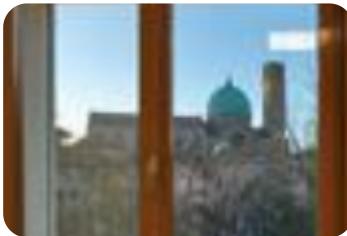
 EP globale non rinnovabile: 140.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CENTRO STORICO - LARGO EUROPA Nel cuore del centro storico di Padova, a due passi dalle piazze cittadine, proponiamo un luminosissimo appartamento con suggestiva vista della trecentesca Basilica del Carmine. L'unità immobiliare si caratterizza per una disposizione funzionale degli ambienti, attualmente costituiti da quattro locali di generose dimensioni. Sono spazi ideali per chi desidera ristrutturare ed un'opportunità unica, in centro storico, per personalizzare gli ambienti secondo i propri gusti e necessità. La posizione è uno dei punti di forza, con una vista suggestiva sulla chiesa del Carmine e sul verde circostante, che garantisce un'atmosfera tranquilla e rilassante. L'edificio è dotato di una coppia di ascensori che facilitano l'accesso all'appartamento. Questa soluzione è perfetta per chi desidera vivere in una zona centrale, con tutti i servizi a portata di mano, e al contempo godere di un contesto residenziale piacevole e ben collaudato. In alternativa suggeriamo un'ulteriore ristrutturazione, la messa a


**Mappa**

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
