



Rif.: 61111031

**€ 780.000**

**Multilocale in vendita**

**Padova, Via San Prosdocimo - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 173 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 100.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO STORICO - Ponte dei Tadi Ottimamente ubicato nel centro storico di Padova, proponiamo un appartamento signorile di ampie dimensioni, situato all'ultimo piano di un edificio di poche unità con ascensore al piano. L'immobile vanta una suggestiva terrazza privata su due livelli che creano angoli di relax assolutamente unici e riservati e ben si adatta ad organizzare pranzi, cene e aperitivi. Passando agli ambienti interni degna di nota è l'ampia zona giorno che, grazie all'ottima esposizione, si rivela particolarmente luminosa. Da qui si raggiunge la terrazza per mezzo dell'elegante scala rivestita in legno. La proprietà comprende una generosa cucina con accesso dal soggiorno per mezzo di due pratiche porte scorrevoli. Tre le camere da letto, due i

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

