



Rif.: 61100214

€ 228.000

Quadrilocale in vendita

Padova, Via Enrico degli Scrovegni - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 154 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	7



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 272.00 kW h/m² anno

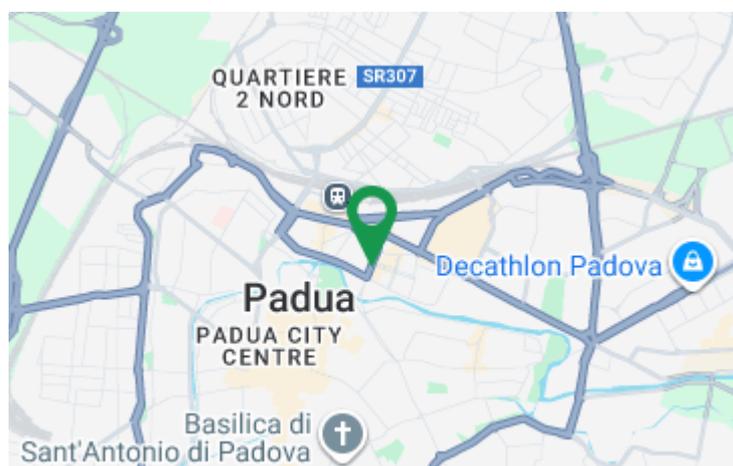
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

CENTRO STORICO - SCROVEGNI Proponiamo in vendita appartamento di generose dimensioni adatto sia ad essere destinato ad un uso locativo (vista la vicinanza all'università) che ad abitativo, rappresentando la soluzione ideale per una famiglia che mira a vivere in una zona ben servita a due passi dal centro storico. L'immobile si colloca al settimo piano, comodamente raggiungibile a mezzo ascensore. Ampie le volumetrie che risultano distribuite su quattro locali di generose dimensioni valorizzate da una terrazza privata, attualmente verandata. Nell'acquisto è incluso anche un garage, comodità rara in questa zona. L'appartamento si presenta da ristrutturare più o meno estensivamente a seconda delle esigenze abitative, ed offre quindi l'opportunità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

