



Rif.: 60998657

**€ 450.000**

### Quadrilocale in vendita

Padova, Via Ospedale Civile - Santo Prato Dalla Valle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 78.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CENTRO STORICO - SANTO In contesto signorile, e collocato in una delle zone più amate della città, proponiamo elegante appartamento di recente ristrutturazione dotato di posto auto coperto di proprietà e cantina. L'abitazione, in seguito ad una recentissima ridistribuzione interna, vanta un'ottimale distribuzione degli spazi. Superato l'ingresso ci accoglie l'ampio e luminoso soggiorno, vero punto focale attorno al quale si sviluppa il resto della casa. La cucina, con isola attrezzata, si inserisce in uno spazio informale ma al contempo decisamente funzionale comprendente la zona pranzo. Due le camere da letto di cui la matrimoniale, di particolare grandezza, include un bagno finestrato e una spaziosa cabina armadi. Proseguendo incontriamo un'altra camera, questa volta singola e adatta a diventare anche uno studiolo, e il bagno

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

