



Rif.: 61161571

€ 230.000

Villa a schiera in vendita

Padova, Via Giambattista Vico - Madonna Pellegrina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 169.67 kW h/m² anno

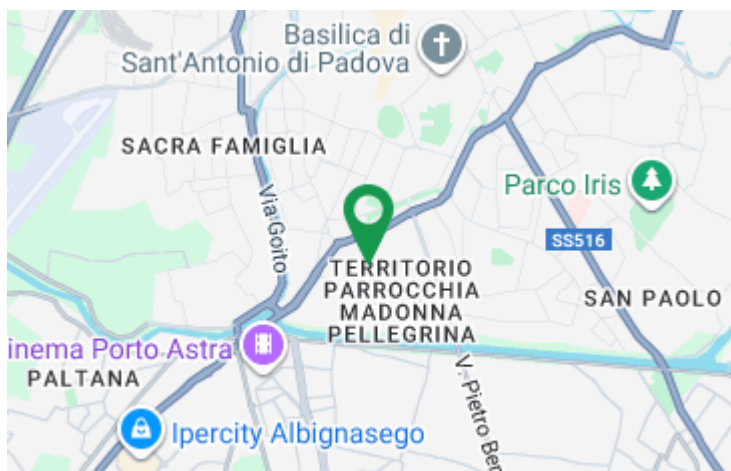
EP globale rinnovabile: 5.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MADONNA PELLEGRINA - Nel cuore del quartiere Madonna Pellegrina proponiamo in vendita una casa a schiera su due livelli, inserita in un contesto tranquillo e residenziale, comodo a tutti i principali servizi. Al piano terra si sviluppa l'intera zona giorno, composta da soggiorno, sala da pranzo e cucinotto separato, con porta finestra che conduce al verde privato, vera unicità dell'immobile, ideale per pranzi in famiglia e momenti di relax all'aperto. Completa il piano un ripostiglio esterno attualmente adibito a lavanderia. Salendo al piano superiore si accede alla zona notte, composta da due ampie camere da letto e da un bagno finestrato. L'immobile è sempre stato locato e gli spazi sono stati adattati alle esigenze abitative, rendendolo una soluzione interessante anche in ottica di investimento. Gli infissi sono stati sostituiti circa dieci anni fa. Tutte le finestre sono dotate di persiane complete.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

