



Rif.: 61103713

€ 365.000

Trilocale in vendita

Padova, Via A. Manzoni - Nazareth - Pontecorvo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 320.19 kW h/m² anno

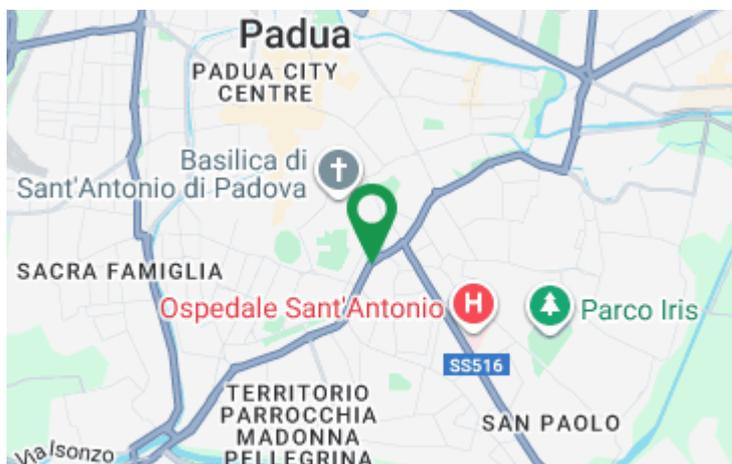
EP globale rinnovabile: 5.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PONTE CORVO - Casa indipendente suddivisa in tre unità e composta attualmente da un appartamento al primo piano con accesso da scala esterna, due negozi al piano terra e giardino privato. La soluzione si presenta in stato originario ma allo stesso tempo offre la possibilità di trasformare gli ambienti nel modo più consono alle proprie esigenze. L'appartamento si sviluppa su unico piano e si compone di ingresso, soggiorno, cuinotto, camera matrimoniale, camera singola, due bagni finestrati e ripostiglio al piano terra. I negozi invece sono due locali rispettivamente composti da: negozio, retro, e wc, mentre il più grande dispone di un ripostiglio/magazzino esterno. Attualmente gli immobili sono tutti locati con regolari contratti di locazione: un contratto 3+2 in

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

