



Rif.: 60990909

€ 555.000

## Multilocale in vendita

Padova, Appartamento via Guglielmino  
Tempesta - Santa Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 270 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	4
Terrazzi:	4
Box:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 273.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTA CROCE - Elegante Appartamento Ultimo Piano a Santa Croce. Prestigioso appartamento situato all'ultimo piano di una palazzina composta da sole tre unità, completamente ristrutturato nel 2015. L'immobile nasce dalla fusione di due appartamenti, mantenendo tuttavia i due ingressi separati per garantire una notevole flessibilità d'uso, adattabile a molteplici esigenze. La zona giorno, spaziosa e accogliente, si distingue per un perfetto equilibrio tra modernità e raffinatezza classica. Il soggiorno, cuore pulsante dell'abitazione, è arricchito da una cucina a vista, ideale per ospitare momenti conviviali in un ambiente caldo e funzionale. Prima di accedere alla zona notte, troviamo un locale dedicato a sala cinema, uno spazio esclusivo e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

