

Rif.: 60989161

€ 116.000

Bilocale in vendita

Padova, Via Pietro Balan - Santa Rita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.680
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 88.60 kW h/m² anno

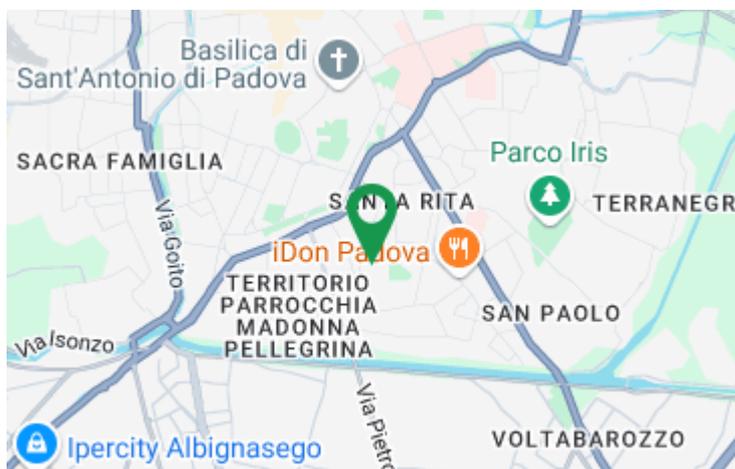
EP globale rinnovabile: 5.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SANTA RITA - Soluzione completamente ristrutturata nel 2015, situata al secondo piano di una palazzina che ha beneficiato di una riqualificazione totale nel 2023. L'appartamento si compone di una zona giorno luminosa, con angolo cottura e soggiorno dotato di accesso a un balconcino con affaccio sulla corte condominiale e vista sulle Basiliche di Santa Giustina e Sant'Antonio. La zona notte include una camera da letto di 9 m² e un bagno finestrato completo di box doccia e lavatrice. Gli interventi di ristrutturazione del 2015 hanno interessato il rifacimento degli infissi, dei pavimenti e del bagno, rendendo l'immobile pronto per essere abitato senza necessità di ulteriori lavori. Al piano terra è presente un garage di 11 m². La palazzina, rinnovata grazie al Superbonus 110%, ha visto il rifacimento del tetto e dei balconi,

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

