



Rif.: 60882866

€ 295.000

5 locali in vendita

Padova, Via Jacopo Bonfadini - Sant'Osvaldo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 171 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 197.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 70.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SANTA RITA - Esclusivo appartamento con vista panoramica in vendita nel cuore del quartiere. Questo spettacolare appartamento al 4° piano, raggiungibile comodamente con ascensore, offre una vista mozzafiato sulla città. Con una superficie generosa, questo immobile è stato creato dalla combinazione di due unità, garantendo spazi ampi e luminosi. L'accogliente salotto, con oltre 30 mq di superficie, si apre su un terrazzo abitabile con vista panoramica verso sud-est. La cucina separata è dotata anch'essa di accesso al terrazzo, perfetto per pranzi e aperitivi all'aperto. La zona notte dispone di quattro spaziose camere da letto, due bagni e due ripostigli. Due camere hanno accesso diretto al secondo terrazzo abitabile. In aggiunta, c'è una soffitta all'ultimo piano e un garage singolo al piano terra con accesso diretto dall'interno del

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

