



Rif.: 60485063

€ 400.000

Quadrilocale in vendita

Padova, Via Emilio Lovarini - Santa Rita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 168 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.759
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: E

Prestazione energetica: 123 kW h/m² anno

SANTA RITA - Appartamento al secondo piano con ascensore, situato su una palazzina signorile. Entrando da un luminoso ed ampio ingresso, si viene accolti da un grande soggiorno di 36 mq con esposizione sud e che affaccia su una terrazza ad angolo. Sempre attraverso l'ingresso, si accede direttamente alla cucina separata abitabile con poggiatesta e con esposizione ad est. Il reparto notte si raggiunge attraverso un disimpegno che collega tre camere da letto di varie dimensioni; una matrimoniale da 19 mq, una doppia da 13, ed una singola da 10. A completare il tutto ci sono due bagni ed un comodo ripostiglio. Al piano terra c'è a disposizione un ampio e finestrato garage doppio di 21 mq, ed un posto auto sul silos a 100 mt di distanza. L'immobile è stato completamente ristrutturato una decina di anni fa e presto verrà applicato il bonus 110% sul condominio. La zona è centrale e comoda a tutti i servizi di Santa Rita ed è situato a poca distanza da Ponte Corvo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

