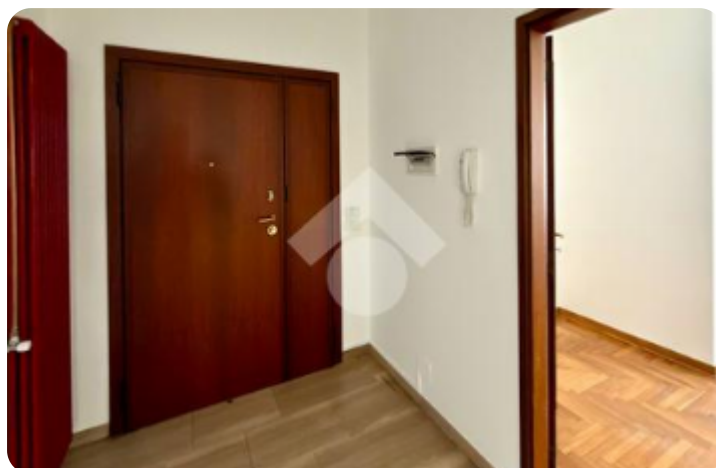




Rif.: 61171857

€ 218.000

Bilocale in vendita

Padova, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 150.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

PADOVA – CENTRO STORICO A pochi passi dalle Piazze, nel cuore pulsante della città e in una delle aree più richieste e prestigiose di Padova, proponiamo esclusivo appartamento bilocale situato al terzo e ultimo piano con ascensore, dotato di riscaldamento autonomo e inserito in un contesto curato e perfettamente servito. L'immobile si distingue per spazi interni ampi e luminosi, valorizzati dalla favorevole esposizione e dal piano alto. L'ingresso apre su una zona living di generose dimensioni con cucina a vista, elemento di grande appeal sia per la vivibilità quotidiana sia in ottica di locazione, ideale per chi cerca ambienti moderni e funzionali in centro storico. La zona notte è composta da una camera matrimoniale spaziosa, facilmente arredabile. Completa la soluzione un comodo antibagno, sfruttabile anche come lavanderia, che conduce al bagno finestrato con box doccia. La posizione centralissima, a ridosso delle Piazze, dell'Università e di tutti i principali servizi, rende l'immobile un'ottima opportunità di investimento a

€
i

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

