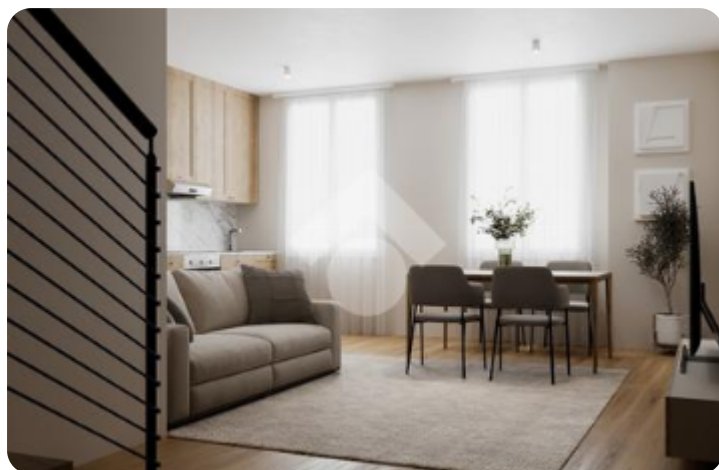


Rif.: 61162188

€ 390.000

Trilocale in vendita

Padova, Via Saccardo - Santo Prato Dalla Valle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	2

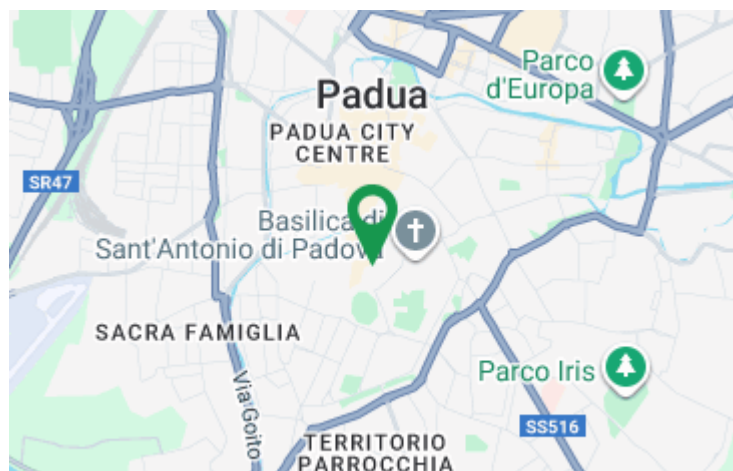
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PADOVA – CENTRO STORICO Trilocale di nuova realizzazione nel cuore del centro storico. A pochi passi da Prato della Valle e dalla Basilica di Sant'Antonio, proponiamo in vendita un elegante appartamento trilocale disposto su due livelli, inserito in un contesto storico attualmente oggetto di riqualificazione e servito da ascensore. L'abitazione, dotata di riscaldamento autonomo e doppi servizi, si apre su una luminosa zona living con cucina a vista, servita da un primo bagno con doccia. Una scala interna conduce al piano superiore, dedicato alla zona notte, caratterizzato da suggestive travi a vista, dove trovano spazio due camere matrimoniali e un secondo bagno finestrato. L'edificio, risalente agli anni '30 del Novecento, sarà valorizzato da un intervento di ristrutturazione che coniuga il fascino dell'architettura storica con soluzioni abitative contemporanee. Le murature perimetrali ed interne saranno dotate di isolamento in lana minerale, inserito in apposita intercapedine, al fine di garantire comfort termico e acustico. Le finiture interne prevedono pavimentazione in legno prefinito di rovere naturale per gli ambienti principali, mentre i

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

