



Rif.: 61047440

€ 125.000

Monocale in vendita

Padova, Via S. Gregorio Barbarigo - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 18 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 441.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 36.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO STORICO Monocale da ristrutturare con riscaldamento autonomo. Situato nel centro storico su strada tranquilla e poco trafficata, adiacente a via XX Settembre, a pochi passi dalle principali attrazioni e servizi della città. Bassa la rendita catastale e le spese condominiali, grazie anche al riscaldamento autonomo, i costi legati all'immobile risultano essere notevolmente contenuti. L'immobile rappresenta un'ottima opportunità di investimento, come locazione tradizionale o B&B, per chi necessiti di un pied-à-terre o di uno studio. Per informazioni rivolgersi all'Agenzia Tecnocasa in via Marin 31. Cell. 3513415512

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

