



Rif.: 61234629

**€ 185.000**

## Trilocale in vendita

Vigonza, Via XXIV Maggio - Busa

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

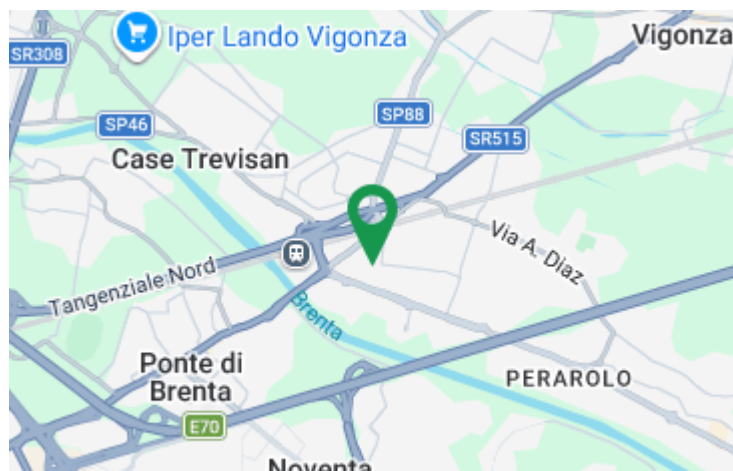
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

BUSA – In posizione tranquilla e comoda ai principali servizi nel centro del paese, proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di una palazzina composta da sole quattro unità abitative e priva di ascensore. Un contesto raccolto e ben gestito, caratterizzato dall'assenza di spese condominiali, con la manutenzione delle parti comuni organizzata direttamente tra i proprietari. L'abitazione rappresenta una soluzione ideale per chi è alla ricerca di ambienti funzionali e di una gestione contenuta, in una delle zone più apprezzate del territorio. L'ingresso conduce agli spazi interni, ben distribuiti e pensati per garantire comfort nella vita quotidiana. La zona giorno si compone di cucina e soggiorno separati. La zona notte ospita due camere matrimoniali e un bagno, mentre un pratico ripostiglio offre ulteriore spazio utile per l'organizzazione della casa. L'appartamento è valorizzato dalla presenza di un balcone, che dona luminosità agli

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

