



Rif.: 61220657

**€ 135.000**

## Trilocale in vendita

Vigonza, Via col di lana - Codiverno

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CODIVVERNO - Situato nel centro del paese, in una zona strategica e comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento al terzo piano servito da ascensore, pensato per offrire comfort abitativo e praticità nella vita quotidiana. L'immobile si distingue per gli ambienti interni ben distribuiti e funzionali. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con accesso al pogggiolo e da una cucina separata, ideale per chi desidera spazi ben organizzati e vivibili. La zona notte comprende due camere da letto, di cui una matrimoniale e una doppia, oltre a un bagno e a un comodo ripostiglio, perfetto per le esigenze di tutti i giorni. A completare la proprietà troviamo un garage al piano terra, elemento che garantisce ulteriore comodità e praticità. L'appartamento, inserito in un contesto condominiale edificato nel 1985, è già libero e disponibile da subito. Il riscaldamento è centralizzato condominiale e le spese condominiali ammontano a circa € 2.500 annui. Questa soluzione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

