



Rif.: 61132284

€ 195.000

Villa a schiera in vendita

Vigonza, Vicolo diaz - Perarolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 185.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PERAROLO- In posizione tranquilla, all'interno di un contesto residenziale ordinato e comodo ai principali servizi, proponiamo in vendita una villa a schiera centrale con ingresso pedonale indipendente, ideale per chi desidera una soluzione moderna e pronta da abitare. L'abitazione è stata oggetto di una recente e accurata ristrutturazione che ha interessato ogni sua parte: tetto, impianti, infissi e pavimenti sono stati completamente rinnovati con materiali di qualità e finiture curate nei dettagli, garantendo comfort, efficienza energetica e uno stile contemporaneo. La casa si sviluppa su due livelli principali: Al piano terra si trova la zona giorno, composta da un accogliente soggiorno e da una cucina separata, entrambi ambienti luminosi e funzionali, oltre a un bagno con angolo lavanderia, pratico e ben organizzato. Salendo al primo piano si accede alla zona notte, dove sono presenti due camere da letto di buone dimensioni e un secondo bagno finestrato, moderno e ben rifinito. All'ultimo livello, una soffitta offre interessanti possibilità di utilizzo: può essere trasformato in una terza camera, uno studio, una

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

