

Rif.: 61119151

**€ 225.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

Vigonza, Via XXV aprile - Busa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** G

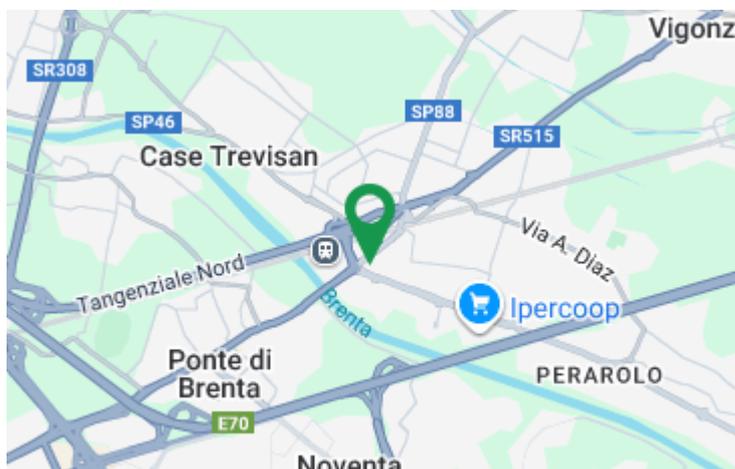
EP globale non rinnovabile: 332.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BUSA- In tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita una porzione di casa disposta su due livelli, con giardino privato. Al piano terra si trova una luminosa zona giorno composta da cucina e salotto in open space, ideale per momenti di convivialità. Adiacente all'abitazione principale, un magazzino di circa 55 mq ospita anche un vano caldaia e un pratico cucinino, perfetto come spazio accessorio o per attività di servizio. Salendo al primo piano, l'immobile offre tre camere matrimoniali e una singola, ben distribuite e adatte anche a famiglie numerose. Il bagno, ristrutturato circa cinque anni fa, si presenta in ottime condizioni. Gli impianti sono tutti recenti! Completata la

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

