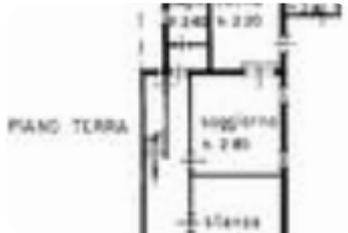




Rif.: 61088037

**€ 159.000****Rustico in vendita****Vigonza, Via prati - Case Ponte Della Dora**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 258.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

PRATI- In zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo una porzione di trifamiliare con annesso agricolo e ampio terreno di 5.267 mq. L'abitazione, completamente indipendente, si distingue per gli spazi generosi e l'impronta originale che conserva il fascino delle case di una volta. La zona giorno è composta da un ampio salotto e una cucina separata, mentre la zona notte offre tre camere da letto dalle metrature importanti e un bagno. L'immobile necessita di lavori di ristrutturazione, in particolare alla copertura, ma rappresenta una base solida per chi cerca un progetto da personalizzare. Soluzione ideale per chi desidera tranquillità, indipendenza e spazio

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

