



Rif.: 61051183

**€ 360.500**

**Quadrilocale in vendita**

**Vigonza, Via Vittorio Bachelet**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** F

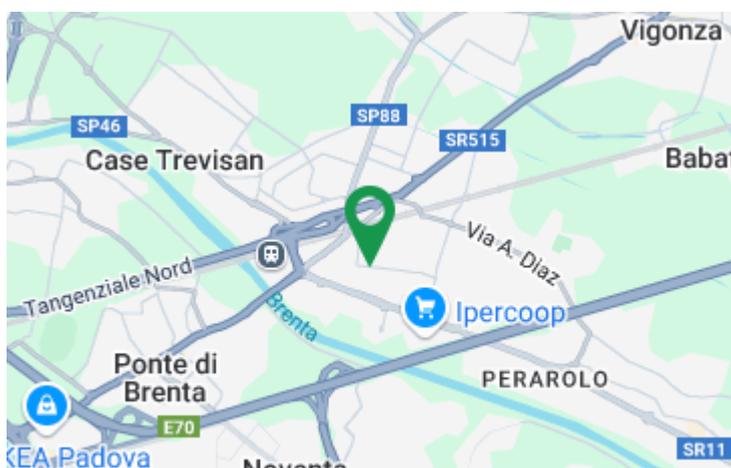
**EP globale non rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

BUSA- Nel cuore di una zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un elegante ATTICO di 175 mq situato al quarto piano di un edificio dotato di ascensore. La proprietà si distingue per gli ampi spazi interni, l'ottima distribuzione degli ambienti e le finiture di pregio che garantiscono comfort e funzionalità. L'ingresso si apre su un generoso soggiorno, luminoso e accogliente, con accesso diretto a un ampio terrazzo attrezzato con tende elettriche e sensore antivento, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina è separata e viene lasciata completa, perfetta per chi ama cucinare in un ambiente dedicato. La zona notte è impreziosita da pavimenti in legno e comprende tre spaziose camere matrimoniali, uno studio riservato, uno sgabuzzino utile per organizzare al meglio gli spazi, e due bagni, di cui uno dotato di doccia idromassaggio per un tocco di benessere quotidiano. Ogni ambiente è climatizzato con split installati nel 2021, garantendo una temperatura ideale in ogni stagione. Completa la

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

