

Rif.: 61017273

**€ 375.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**  
Vigonza, Via Santo Stefano

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 147 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** D

EP globale non rinnovabile: 296.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

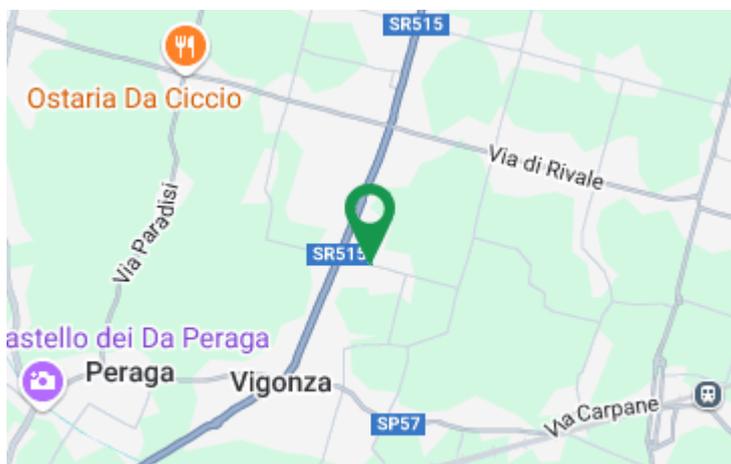
EP globale rinnovabile: 1.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIGONZA- In una zona tranquilla, proponiamo in vendita una splendida porzione di testa di trifamiliare, ideale per chi cerca la tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi. L'immobile, che si sviluppa su tre livelli, è stato recentemente ristrutturato con grande attenzione ai dettagli, con l'obiettivo di creare un ambiente moderno, accogliente e luminoso. La superficie interna è ben distribuita e offre ampi spazi, con due camere da letto spaziose e due bagni funzionali, perfetti per una famiglia che cerca comfort e praticità. Uno degli aspetti più affascinanti di questa proprietà è sicuramente il suo ampio giardino di 1300 mq, che circonda l'immobile, offrendo un'ottima opportunità per vivere all'aperto e godere della natura. Il giardino è arricchito da un boschetto privato, che crea un'atmosfera unica e riservata, ideale per trascorrere momenti di relax o per organizzare pranzi e cene all'aperto. Grazie alla sua

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

