



Rif.: 60950282

**€ 320.000**

## Quadrilocale in vendita

Vigonza, Via San Gregorio Barbarigo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



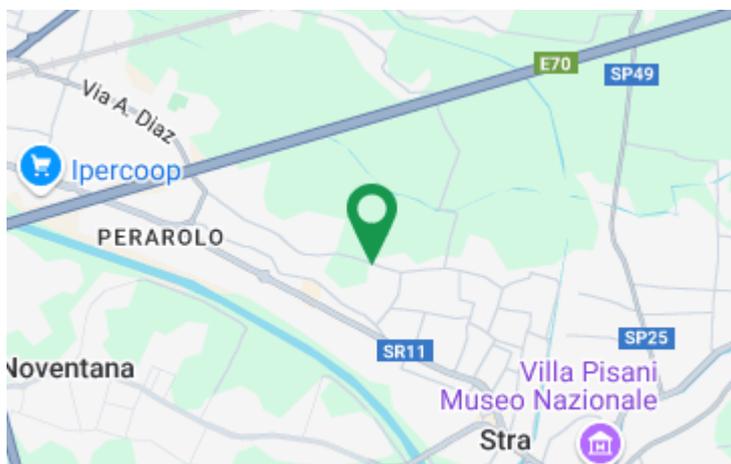
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CAPRICCIO - Quadrilocale in un quartiere residenziale nuovo composto da 3 palazzine di 7 unità ciascuna così distribuite: 3 unità al piano terra e 4 al primo piano. L'unità immobiliare proposta si trova al piano terra della Palazzina 1. L'appartamento si compone di soggiorno separato dalla cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni, disimpegno, garage e posto auto privato, superficie di 130 mq. e giardino privato ad uso esclusivo di 200 mq. circa. Portico collegato con la zona giorno per un totale di mq. 68,00 chiuso con vetrate panoramiche bioclimatiche con riscaldamento e climatizzazione. Ampie vetrate scorrevoli, impianto fotovoltaico autonomo, impianto di raffrescamento autonomo, serramenti in PVC bianco, avvolgibili motorizzati, impianto domotico. Possibilità di scelta e personalizzazione delle finiture. Possibilità di realizzazione di piscina o campo da gioco padel. Residenze capriccio sorge a pochi passi dal nuovo capolinea del Tram (Vigonza-Rubano) e dal nuovo ospedale di Padova.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

