



Rif.: 61041510

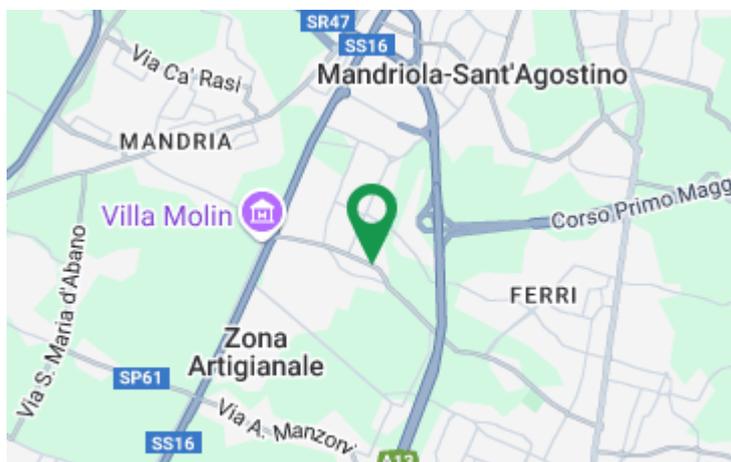
€ 163.000**Casa semindipendente in vendita**
Albignasego, Via giacomo brodolini - Mandriola

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

MANDRIOLA: situata in quartiere residenziale, tra i più richiesti di Albignasego, porzione di bifamiliare disposta in un unico livello al piano terra. Questa proprietà offre un perfetto equilibrio tra spazio e comfort, ideale per famiglie che cercano tranquillità senza allontanarsi dai servizi della città. L'immobile si presenta con spazi interni tipici degli anni '60, così suddivisi: soggiorno con cucina separata, tre camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato. L'abitazione dispone inoltre di un giardino privato, nel quale potersi rilassare o organizzare piacevoli momenti conviviali. La posizione strategica dell'immobile consente facile accesso ai principali mezzi pubblici ed è vicina a scuole, supermercati e altri servizi essenziali per la vita quotidiana. Un ulteriore vantaggio non trascurabile è l'assenza totale di spese condominiali! L'attuale proprietà oltre ai classici lavori di manutenzione ordinaria, ha rifatto completamente il tetto nuovo nel 2010, ed ha sostituito i vecchi infissi con nuovi infissi in pvc nel 2015. Dotata di garage.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

