



Rif.: 60899911

€ 320.000**Porzione di trifamiliare in vendita**
Albignasego, Via Saba - Ferri

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 183 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **B**Prestazione energetica: 59,77 kW h/m² anno

FERRI: situata nel nuovo quartiere residenziale alle porte della città di Padova e a pochi passi da tutti i principali servizi, porzione di trifamiliare di recente costruzione. La porzione dispone di uno scoperto esclusivo recintato, accedendo all'interno dell'abitazione troviamo il soggiorno con la cucina separata, un ripostiglio ed il primo bagno finestrato (che funge anche da lavanderia). Salendo poi al primo piano ed arrivando nel reparto notte, troviamo altri due bagni finestrati a servizio delle tre camere da letto, due delle quali matrimoniali. Le due stanze più grandi dispongono anche di due terrazzi. Al secondo ed ultimo livello arriviamo nella mansarda (completamente abitabile) che attualmente viene utilizzata come salotto dagli attuali proprietari. Un vero plus di quest'ultimo locale è sicuramente il terrazzo abitabile di quasi 30 metri quadrati. Dotata di garage. L'immobile è dotato di impianto di riscaldamento a pavimento, cappotto esterno, tapparelle motorizzate e molti altri optional. Il prezzo di vendita è comprensivo di: cucina, climatizzatori, mobilio bagni, zanzariere e due armadi.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

