



Rif.: 60853047

↓ € 138.000

€ 150.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Albignasego, Via roma - Ferri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 114.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FERRI: appartamento al secondo piano, disposto su un unico livello in palazzina dotata di ascensore. L'abitazione si trova a pochi passi da tutti i servizi offerti dal quartiere come scuole, aree verdi e fermata dell'autobus 88. Entrando all'interno dell'appartamento troviamo il corridoio che porta alla cucina separata e al soggiorno, entrambe con portafinestra che danno sul terrazzino. A seguire si passa alla zona notte composta da due camere, una matrimoniale e una singola e due bagni uno dei quali finestrato con doccia e il secondo, di servizio cieco con doccia. Al piano terra è presente un garage per un'auto. Cose da sapere: Bagno finestrato rifatto nel 2019, l'impianto elettrico è stato rifatto nel 2019, mentre per quanto riguarda l'impianto idraulico è stata

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

